

Zusammenstellung der Provisionen

1. Grundstücke und Grundstücksrechte

- | | |
|--|--------|
| a) An und Verkauf von Haus und Grundbesitz und von Eigentumswohnungen für den Käufer sowie den Verkäufer je des Tagespreises | 3,57 % |
| b) Tausch von Haus- und Grundbesitz und sonstigen Vermögenswerten für die Beteiligten je | 3,57 % |
| c) Erwerb von Objekten in der Zwangsversteigerung für den Erwerber der Zuschlagssumme | 3,57 % |
| d) Erbbaurecht für den Grundstückseigentümer und den Berechtigten je des Verkehrswertes des Gesamtobjektes | 3,57 % |
| e) Ankaufsrecht für den Berechtigten des Verkehrswertes des Gesamtobjektes | 3,57 % |
| f) Verkaufsrecht für die Beteiligten des Verkehrswertes des Gesamtobjektes. | 1,19 % |
| Bei Ausübung des Vorkaufsrechtes weitere des Kaufpreises | 2,38 % |

2. Gewerbliche Vermietung und Verpachtung

- | | |
|---|----------------|
| a) Mietverträge und Pachtverträge | 1,19 - 2,38 MM |
| b) Optionsrecht auf die Dauer der auf 5 Jahre anfallenden Nettomietsumme vom Mieter | 3,57 % |
| c) Wird ein Optionsrecht neben einem Miet- oder Pachtvertrag eingeräumt, so darf die Gesamtsumme der Provision aus dem Mietvertrag und Optionsrecht nicht übersteigen | 3,57 % |

3. Wohnwirtschaftliche Vermietung

- | | |
|-----------------------------------|---------|
| a) Mietverträge für den Vermieter | 2,38 MM |
|-----------------------------------|---------|

4. WEG-Verwaltung

- | | |
|--|------------|
| a) pauschal pro Wohneinheit pro Monat | 18 €- 30 € |
| zzgl. Auslagenpauschale pro Wohneinheit pro Monat | 10 € |
| zzgl. pauschal pro (Tiefgaragen-)Stellplatz / Garage pro Monat | 2 €- 4 € |
| b) Sonderleistungen des Verwalters pauschal pro Stunde | 55 € |

5. Mietverwaltung

- | | |
|--|------------|
| a) pauschal pro Wohneinheit pro Monat | 18 €- 30 € |
| zzgl. Auslagenpauschale pro Wohneinheit pro Monat | 10 € |
| zzgl. pauschal pro (Tiefgaragen-)Stellplatz / Garage pro Monat | 2 €- 4 € |
| b) Sonderleistungen des Verwalters pauschal pro Stunde | 55 € |

Die angegebenen Provisionen, Gebühren und Pauschalbeträge sind Bruttoentgelte; hierin ist die Mehrwertsteuer mit 19 % beinhaltet.